

**Satzung des Abwasserzweckverbandes »Aller-Ohre« über den vollständigen
oder teilweisen Ausschluss von Abwasser aus der Schmutzwasserbeseitigungspflicht
(Dezentrale Satzung)**

Präambel

Aufgrund des § 151 Abs. 5 des Wassergesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (WG LSA) in der Fassung vom 12.04.2006 (GVBl. LSA S. 248) i. V. m. den §§ 6, 8 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt (GO-LSA) in der Fassung vom 05.10.1993 (GVBl. LSA S. 568) i. V. m. §§ 9, 16 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit (GKG-LSA) in der Fassung vom 26.02.1998 (GVBl. LSA S. 81) sowie dem Abwasserbeseitigungskonzept des Abwasserzweckverbandes „Aller-Ohre“ vom 27.11.2006, jeweils in der zur Zeit gültigen Fassung, hat die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Aller-Ohre“ in der Sitzung am 03.12.2007 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1
Allgemeines**

- (1) Der Abwasserzweckverband „Aller-Ohre“ (nachfolgend AZV genannt) betreibt als Aufgabenträger der Abwasserbeseitigung in seinem Verbandsgebiet nach Maßgabe der jeweils gültigen Abwasserbeseitigungssatzung rechtlich jeweils selbständige öffentliche Einrichtungen gemäß § 1 Abs. 1 der Abwasserbeseitigungssatzung.
- (2) Der AZV ist berechtigt, nach Maßgabe des § 151 Absatz 5 WG LSA Abwasser aus seiner Abwasserbeseitigungspflicht ganz oder teilweise auszuschließen, wenn
 1. das Abwasser wegen seiner Art oder Menge nicht zusammen mit dem in Haushaltungen anfallenden Abwasser beseitigt werden kann,
 2. eine Übernahme des Abwassers wegen technischer Schwierigkeiten, wegen des unverhältnismäßig hohen Aufwandes oder aufgrund der Siedlungsstruktur nicht angezeigt ist oder
 3. dies aus anderen Gründen des überwiegenden öffentlichen Interesses geboten istund eine gesonderte Beseitigung des Abwassers das Wohl der Allgemeinheit nicht beeinträchtigt.
- (3) Die Aufgabe zur Übernahme und Beseitigung des in abflusslosen Gruben gesammelten Abwassers und des in Absetz- und Ausfallgruben anfallenden Schlammes kann nicht ausgeschlossen werden.

**§ 2
Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht für Teile des Entsorgungsgebietes**

- (1) Die in der Anlage 1, die Bestandteil dieser Satzung ist, aufgeführten Grundstücke werden laut dem Abwasserbeseitigungskonzept vom 27.11.2006 von der Abwasserbeseitigungspflicht ganz ausgeschlossen. Der Ausschluss bezieht sich nicht auf die Übernahme und Beseitigung des in Absetz- und Ausfallgruben anfallenden Schlammes und des in abflusslosen Gruben gesammelten Abwassers.

- (2) Die in der Anlage 2, die Bestandteil dieser Satzung ist, aufgeführten Grundstücke werden von der Abwasserbeseitigungspflicht teilweise ausgeschlossen. Der teilweise Ausschluss bezieht sich ausschließlich auf die Entsorgung des Abwassers
 1. aus Kneipanlagen, wobei es sich um Durchlaufwasser zum Betrieb von Kneipbecken handelt oder
 2. aus Überläufen von Fischzuchtbecken bzw. Fischteichen, wobei es sich um Durchlaufwasser zum Betreiben der Becken bzw. Teiche handelt.
- (3) Die Grundstücke, die innerhalb der nächsten 10 Jahre nach Ziffer 4.2. (Tabelle 13) des Abwasserbeseitigungskonzeptes des AZV vom 27.11.2006 an die öffentliche Abwasserbeseitigungsanlage angeschlossen werden sollen, werden bis zur Möglichkeit eines zentralen, leitungsgebundenen Anschlusses von der Abwasserbeseitigungspflicht ausgenommen. Absatz 1 Satz 2 gilt entsprechend.
- (4) Ergeben sich aus den Anlagen 1 oder 2 dieser Satzung widersprüchliche Angaben zur Grundstückslage so ist die Angabe des Flurstücks maßgebend.
- (5) Mit dem Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht ist im Umfange des Ausschlusses derjenige zur Beseitigung des Abwassers verpflichtet, bei dem es anfällt (Nutzungsberechtigter).

§ 3 Wirksamkeit des Ausschlusses

Der Ausschluss wird wirksam mit Inkrafttreten dieser Satzung.

§ 4 Fortbestand alter Rechte

Freistellungsgenehmigungen, die bis zum Inkrafttreten des 4. Gesetzes zur Änderung des WG LSA vom 15.04.2005 in Bestandskraft erwachsen sind, gelten fort. Bei den hiervon betroffenen Grundstücken ist in der Anlage 1 dieser Satzung, Spalte „bereits freigestellt bis“, das Ablaufdatum der bisherigen Freistellung ersichtlich.

§ 5 Aufhebung des Ausschlusses

- (1) Der AZV kann durch Satzung den Ausschluss des Abwassers aus seiner Abwasserbeseitigungspflicht wieder aufheben. Liegt ein Grundstück in einem Gebiet, für das das Abwasserbeseitigungskonzept des AZV den Anschluss an eine öffentliche Abwasseranlage innerhalb der nächsten zehn Jahre nicht vorsieht, so ist der AZV gehindert, vor Ablauf von 15 Jahren, gerechnet ab dem Datum der Genehmigung des Abwasserbeseitigungskonzeptes, den Anschluss des Grundstücks an eine öffentliche Abwasseranlage und deren Benutzung vorzuschreiben. Weiteren Bestandsschutz gewährt diese Satzung nicht.
- (2) Die Aufhebung des Ausschlusses oder Begründung eines weiteren Ausschlusses erfolgt durch Änderung der Satzungsanlage. Sie werden wirksam mit Inkrafttreten der Änderungssatzung.

**§ 6
Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Flechtingen, 03.12.2007

Silbermann
Verbandsgeschäftsführerin

Siegel

Anlage 1**Grundstücke, die nicht an die öffentliche Abwasserbeseitigungsanlage angeschlossen werden**

Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage / Straße u. Nr.	bereits freigestellt bis	Bemerkungen
Alleringersleben	3	592	Am Galgenberg 01		
Alleringersleben	3	5/1	Am Holländer 01		
Alleringersleben	4	378	Am Schacht 121a		
Alleringersleben	4	16	Am Schacht 121b		
Alleringersleben	1	368	Zuckerfabrik 13		
Bartensleben (OT Klein Bartensleben)	5	5/6	Hauptstr./Gartenstr. (Hinterlieger)		
Bartensleben (OT Klein Bartensleben)	2	50/12	Steinberg / Sportplatz		
Bartensleben (OT Klein Bartensleben)	2	25/1	Steinberg 07		
Bartensleben (OT Klein Bartensleben)	2	40/1	Steinberg 14		
Beendorf	2	253, 254, 255, 256	Bahnhofstraße 11	31.12.2016	
Beendorf	6	135	Rundahlsweg 26	31.12.2018	
Behnsdorf	9	20/3	Hödinger Straße 04		
Behnsdorf	9	149	Mainbergstraße 17		
Behnsdorf	6	930, 932, 553/218, 554/218, 555/218, 447/219, 219/1, 450/219, 220	Neuer Weg		
Belsdorf	2	93/36	An der Feuerwehr (Flechtinger Weg 10)		
Belsdorf	1	28/2	Zur Mühle 21		
Berenbrock	6	3, 5	Damm-Mühle 01	31.12.2014	
Berenbrock	4	84, 85, 86, 87, 88, 89, 91, 92, 94, 95	Dorfstraße 14 (Schweinemast- anlage)	31.12.2017	
Berenbrock	7	68, 67	Wiesenhof 01	31.12.2017	
Calvörde	8	88, 89, 90/1, 90/2	An der Ohre		ehem. Konservenfabrik
Calvörde	9	61	Gardelegener Straße 01		
Calvörde	9	62/1	Gardelegener Straße 02		
Calvörde	9	62/2	Gardelegener Straße 03	31.12.2010	
Calvörde	4	255	Haus Isern 01	31.12.2017	

Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage / Straße u. Nr.	bereits freigestellt bis	Bemerkungen
Calvörde	6	99	Kalksandsteinwerk 01		
Calvörde	7	188, 189, 192	Kleingartengebiet		
Calvörde	8	70	Temps-Mühle 01	31.12.2017	
Calvörde	8	132/71, 133/71	Temps-Mühle 02	31.12.2017	
Calvörde	9	91/2	Temps-Mühle 03 (Zobbenitzer Straße, Stall)		
Calvörde	9	108	Wanneve 01	31.12.2017	
Döhren	1	238/2	Flachswerk	31.12.2018	
Döhren	1	684/218	Flachswerk 01, 01a	31.12.2018	
Döhren	1	219/2	Flachswerk 01b, 01c	31.12.2018	
Döhren	1	292/213	Gartenweg		
Döhren	1	290/230	Gartenweg 01	31.12.2018	
Döhren	1	232/1	Gartenweg 02	31.12.2018	
Döhren	1	765/229, 762/230	Steinstücken 05	31.12.2019	
Eimersleben	2	20/3	Magdeburger Straße		
Eimersleben	2	673/17	Magdeburger Straße 123		
Eimersleben	2	687, 40, 37	Magdeburger Straße 124		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	184	Dorfstraße		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	138	Dorfstraße		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	155	Dorfstraße		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	162	Dorfstraße		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	161	Dorfstraße		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	160	Dorfstraße		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	158	Dorfstraße		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	157	Dorfstraße		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	120	Dorfstraße 01	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	188	Dorfstraße 02	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	121	Dorfstraße 03	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	187	Dorfstraße 04	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	124	Dorfstraße 05	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	186	Dorfstraße 06	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	125	Dorfstraße 07	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	185	Dorfstraße 08	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	127/1	Dorfstraße 09	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	135	Dorfstraße 10		
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	168, 169, 170	Dorfstraße 11 u. 11b	31.12.2017	

Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage / Straße u. Nr.	bereits freigestellt bis	Bemerkungen
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	143	Dorfstraße 13	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	338/180	Dorfstraße 14	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	174	Dorfstraße 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	172	Dorfstraße 24, 25	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	173	Dorfstraße 26	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	150	Dorfstraße 27	31.12.2017	
Eimersleben (OT Vorwerk)	5	149	Dorfstraße 28	31.12.2017	
Erxleben	4	17/1	Alte Ziegelei / Försterei	31.12.2018	
Erxleben	5	104/57	Altenhäuser Straße 32		
Erxleben	5	56/1	Altenhäuser Straße 32a		
Erxleben	5	57/1	Altenhäuser Straße 33		
Erxleben	8	601/61	Am Burggraben 03	21.12.2018	
Erxleben	3	47/2, 106/41	Breite Straße 50		
Erxleben	3	103/37, 103/85, 225	Eimersleber Weg 02		
Erxleben	5	297	Emdener Weg 08		
Erxleben	3	172/97	Hörsinger Straße		
Everingen	1	412/243, 413/243, 243/14, 243/15	Dorfstraße 97		
Everingen	1	625/213	Dorfstraße 98		
Hakenstedt	2	460/225	Hauptstraße 45		
Hakenstedt	2	281/3, 281/26, 281/25, 27/10	Overlgünner Chaussee 02	31.12.2018	
Hödingen	1	121/71, 410	Dorfstraße 18d	31.12.2017	
Hörsingen	4	292/132	Bregenstedter Weg 19f	31.12.2018	
Hörsingen	4	294	Kleine Straße 120b		
Hörsingen	5	70/2	Sportplatz		
Hörsingen	1	20/9	Stemmerberg		
Hörsingen	1	20/5	Stemmerberg		
Hörsingen	2	50/1	Ziegelei - Putenmast		
Hörsingen	3	24/10	Ziegelei 120		
Klüden	2	5/33	Hauptstraße (Hinterlieger)		
Klüden	1	5/6	Hauptstraße 70		
Klüden	2	42/33	Schlagbaum 07		
Mannhausen	1	16/1	Krämerhorst 01		
Mannhausen (OT Piplockenburg)	4	14/8	Piplockenburg 01	31.12.2017	
Mannhausen (OT Piplockenburg)	4	39/20	Piplockenburg 02	31.12.2017	
Mannhausen (OT Piplockenburg)	4	12/2	Piplockenburg 03	31.12.2017	
Mannhausen (OT Piplockenburg)	4	37/26	Piplockenburg 04	31.12.2017	

Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage / Straße u. Nr.	bereits freigestellt bis	Bemerkungen
Mannhausen (OT Piplockenburg)	2	84/1	Piplockenburg 05	31.12.2017	
Mannhausen (OT Piplockenburg)	2	86/1	Piplockenburg 06	31.12.2017	
Marienborn	2	404/73, 400/73, 406/73, 398/73, 397/73, 401/73	Am Bahnhof		ehemals Zoll
Marienborn	2	14/3, 8/9, 8/10, 8/11, 8/62	Friedensstraße 86b	31.12.2014	
Marienborn	6	163/60	Waldweg 109 (Friedensstraße 86a)	31.12.2014	
Marienborn	6	185/60	Waldweg 110	31.12.2014	
Morsleben	1	29/22	An der Autobahn		
Morsleben	1	30/22	An der Autobahn		
Morsleben	1	81/22	An der Autobahn		
Morsleben	1	46/22, 84/22, 80/22	An der Autobahn	31.12.2014	
Morsleben	2	167/53	Beendorfer Straße 89		
Morsleben	2	11/5, 11/3	Mühlenweg 02	31.12.2018	
Morsleben	2	78/2	Waldweg 61		
Ostingersleben	4	140/2	Alleringersleber Weg		
Ostingersleben	2	39/1	Kalköfen 101		
Schwanefeld	1	203/85	Dorfstraße 65		
Schwanefeld	1	85/5	Dorfstraße 66		
Schwanefeld	6	6	Dorfstraße 91		
Seggerde	4	213/136	Dorfstraße		
Seggerde	4	143/1	Dorfstraße		
Seggerde	4	346	Dorfstraße 35		
Seggerde	4	135/2	Dorfstraße 36		
Siestedt	2	31/4, 31/7, 46/3	An der Schölecke		
Siestedt	6	235/1	Graui		
Siestedt	6	231/1	Graui 01	31.12.2015	
Siestedt	6	222/1	Graui 02	31.12.2016	
Siestedt	6	227/1	Graui 03	31.12.2016	
Siestedt	6	225/1	Graui 04	31.12.2016	
Siestedt	6	229/2	Graui 05	31.12.2018	
Siestedt (OT Klinze)	1	328	Brockenblick		
Uhrsleben	3	546/2	Haldensleber Straße 39	31.12.2016	
Velsdorf	2	41	Calvörder Straße		
Velsdorf	2	39	Calvörder Straße (Wasserwerk Velsdorf)	31.12.2017	
Walbeck	4	363/59	Badeanstalt		
Walbeck	2	163/128	Barriere 161		
Walbeck	2	164/28	Barriere 167	31.12.2007	
Walbeck	6	163/32	Bergstraße 22 Stiftskirche (Tourismus)		
Walbeck	6	164/32	Bergstraße 23	31.12.2015	
Walbeck	3	411/121	Schlagbaum 52c		
Walbeck	5	31/1	Schwarzer Weg		
Walbeck (OT Drachenberg)	1	312/73	Drachenberg 00n 6		

Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage / Straße u. Nr.	bereits freigestellt bis	Bemerkungen
Weferlingen	9	164/1	Gebäude Kleinbahnhof 01		
Weferlingen	8	88/1	Helmstedter Straße 22		
Weferlingen	8	249/72	Helmstedter Straße 23		
Weferlingen	8	56/1	Magdeburger Straße 40		
Weferlingen	9	190/1	Mühlenweg		
Weferlingen	9	1135/187	Mühlenweg 01		
Weferlingen	9	187/5	Mühlenweg 02		
Weferlingen	9	187/6	Mühlenweg 03		
Weferlingen	9	187/3	Mühlenweg 04		
Weferlingen	9	187/4	Mühlenweg 05		
Weferlingen	9	187/1	Mühlenweg 06		
Weferlingen	9	192/1	Mühlenweg 07		
Weferlingen	9	875/222	Neue Mühle 01		
Weferlingen	7	102/8	Oebisfelder Straße 36		
Weferlingen	5	26/11, 26/12, 26/13	Oebisfelder Straße 38		
Weferlingen	7	99/8	Oebisfelder Straße 39		
Weferlingen	7	33/15, 228	Pumpstation 01		
Weferlingen	12	52	Riesenfeld 03		
Weferlingen	7	8/2	Riesenfeld Sportanlage		
Weferlingen	9	190/6	Sägewerk		
Weferlingen	6	224/1	Schillerstraße		
Weferlingen	6	224/2, 25/8	Schillerstraße		
Weferlingen	9	274/219	Umspannwerk		
Weferlingen	9	219/8	Umspannwerk 01		
Weferlingen	9	219/7	Umspannwerk 02		
Weferlingen	9	690/164	Wagenschuppen		
Weferlingen	12	11, 12	Waldstraße 20		
Zobbenitz	4	168/111	Bahnhofstraße 76	31.12.2017	
Zobbenitz	4	109	In den Lehmkuhlen (Sportanlage / Reitplatz)	31.12.2017	
Zobbenitz	3	212/94	Krummwiesenweg 01 (In den Lehmkuhlen)		

Anlage 2				
Grundstücke, die teilweise von der Abwasserbeseitigungspflicht ausgeschlossen sind				
Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage / Straße u. Nr.	Bemerkungen
(derzeit keine)				